

## 保利拾光年-广州|首期5万(减)|@2800蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資  
公司电话:

关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 保利拾光年-广州|首期5万(减)|@2800蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍: 广州保利拾光年位于黄埔区中国广州知识城总部湾知识大道，中新国际新城湖山精英社区。项目靠近地铁14号线何棠下站，连通珠江新城、白云区，建成后形成8条轨道交通线、5条高速公路、7条城市快速路的“8+5+7”交通骨架。小区内部配套夜光跑道及居民健身场所、空中花园、风雨连廊、星光老年中心，周边有绿地缤纷城、知识城广场、九龙第一小学、广州实验中学等配套，生活配套成熟。车位总数：未知 物业费：暂无资料 内部配套：a.夜光跑道及居民健身场所 b.空中花园 c.风雨连廊 d.星光老年中心 轨道沿线：21号线,14号线 道路交通：靠近地铁14号线何棠下站，连通珠江新城、白云区。建成后形成“8+5+7”交通骨架：8条轨道交通线(知识城支线&14号线、14号线&21号线、穗莞深城际轨道、有轨电车、4条高速地铁)，5条高速公路(北三环高速、广河高速、花莞高速、从黄高速、增天高速)，7条城市快速路(永久快速路、钟太快速路、知识大道、东部快速路、广汕快速路、广从快速路、知识城至智慧城快速路) 周边商业：综合商场：绿地缤纷汇、知识城广场、邻里中心 周边景观：九龙湖 周边交通：8条轨道交通线(知识城支线&14号线、14号线&21号线、穗莞深城际轨道、有轨电车、4条高速地铁)。靠近地铁14号线何棠下站，连通珠江新城、白云区。周边公园：无 周边医院：

中山大学肿瘤医院、南方医科大学、皇家丽肿瘤医院、泰和肿瘤医院  
周边学校： 幼儿园：配套九班制幼儿园 小学：九龙第一小学、广州市会元学校、凤凰湖小学、开发区外国语学校  
初/高中：广州实验中学、九佛第二中心、知识城南洋华中学校

楼盘摘要: 保利拾光年,广州保利拾光年,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,869,000  
建筑面积(平方尺): 667 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF827328  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 知識城總部灣知識大道  
屋苑 / 大厦: 保利拾光年-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场