

## 珠海華德同裕璞樾花園，0首期，33分鐘到港珠澳大橋關口，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
移動電話: (852) 68102577  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區地產  
公司電話:

### 關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海華德同裕璞樾花園，0首期，33分鐘到港珠澳大橋關口，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 珠海華德同裕·璞樾花園

位於斗門區西部城中心城A片區湖心路西側，總佔地面积约5.6萬平方米，總建築面积约20.2萬平方米，共1158戶，產品為建面約80-170<sup>m</sup><sub>2</sub>二至五房樾系風骨洋房，充分滿足業主多元化置業需求。項目配置建築面积约8000<sup>m</sup><sub>2</sub>商業配套，打造融匯吃喝玩樂購的一站式新坐標。項目採用新亞洲建築風格，打造尊貴歸家的儀式感。取《千里江山圖》為藍本再造新中式園林之美，以“天地人和”為布局，匠造“一軸、八景、八苑”，約190m中央景觀軸，融水之靈動、山之韻律，承啟五進歸家禮序，多功能休閒活動園區，方寸之間彰顯天地，皆是世家優雅品味。此外項目規劃泳池休閒區、全齡兒童活動區、康體休閒區等多元配套，打造人性化與功能性結合的新中式度假風情社區。西部城中心城A片區作為西部中心城核心首發建設區域，前有家和城、大信·新都匯，後有紅星美凱龍愛琴海購物公園、豫園商城、金茂綜合體等大型商業體進駐，將進一步打通區域內商圏脈絡，匯集更多城市優質資源。華德同裕·璞樾近享豐富配套，執掌中心繁榮。雙市政公園環繞：10萬<sup>m</sup><sub>2</sub>綠地社區公園(在建)、約32公頃幸福河濕地公園(在建)在旁，私享家門口的“大自然博物館”；沿途中的每一步都是渾然天成的美景。華德同裕·璞樾，踞此稀缺生態資源，得一方純淨天地，让生活返璞歸真。車位總數：1031個

车位配比：1：0.9 内部配套：有约190米的中央景观轴，主入口景观区、泳池休闲区、全龄儿童活动区、康体休闲区以及活力跑道环。周边景观：有白藤湖度假村、金湾高尔夫等休闲娱乐等 周边交通：邻湖心路、香海大桥核心主干道，踞守金湾立交大动脉，与珠海大道无缝连接，轻松往来市区，高速路网畅达珠三角。周边环境四大桥三高速、一立交一城轨一机场，坐享海陆空五重立体多维交通 周边公园：市政公园(在建)、幸福河湿地公园(在建)、白藤山生态修复湿地公园、鳄鱼岛、尖峰山公园、黄杨河等 周边医院：遵义医学院第五附属(珠海)医院、红旗医院、西部医疗中心(在建)、同和医院等 周边学校：西江月幼儿园、白藤湖幼儿园、齐正小学、城南小学、金湾中学、金湾小学、白藤湖中学、珠海艺术学院、广东省科技干部学院珠海校区、吉林大学珠海学院等

楼盘摘要: 华德同裕璞樾花园,珠海华德同裕璞樾花园,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,280,000  
建筑面积(平方尺): 968 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF451051  
刊登 / 更新日期: 11.09.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海斗門區西部中心城  
屋苑 / 大厦: 华德同裕璞樾花园 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场