

## 龙光玖悦台-深圳|首期5万(减)|@9000蚊呎|铁路沿线|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 龙光玖悦台-深圳|首期5万(减)|@9000蚊呎|铁路沿线|香港银行按揭

### 楼盘介绍:

光玖悦台位于龙华红山核芯地段，紧邻地铁4号线和6号线交汇——红山站，一站即达深圳北站，毗邻新区大道、福龙路，通达各区。龙光玖悦台享龙华实验学校学区资源(以当年教育部公布的招生政策为准)、美术馆、图书馆等丰富人文配套；坐拥红木山水库、红木山郊野公园生态绿氧；周边大型醇熟商业环伺，家门口即享万象繁华。现将发售建面约95至125平米精装三至四房。社区拥有99席主力建面约30至60平米临街商铺。

车位总数：1400 内部配套：社区健康服务中心、社区老年人日间照料中心等 轨道沿线：4号线,6号线 道路交通：毗邻新区大道、福龙路高速路；公交线路M122、M130、M201、M115、M365、高峰专线38路、E1路、E9路。周边商业：周边大型醇熟商业环伺，天虹购物中心（龙华店）、“龙华版欢乐海岸”红山6979（今年开业）、龙光广场（在建）、龙华海岸城（规划），片区总商业体量可达约450万m<sup>2</sup>，不出红山即享万象繁华。周边景观：将规划建设红山绿廊到红木山郊野公园廊桥，面积将覆盖123.9公顷范围。其中红山跨铁路廊桥即为联系CBD高密度城区与红木山郊野公园的关键节点，通过设跨铁路廊桥实现高铁两侧空间的连接，缝合山城关系，致力打造红山片区宜城宜居的城市功能。周边交通：临近地铁4号线、6号线（在建）红山站A出口，一站转乘地铁5号线，一站即达在深圳北站；毗邻新区大道、福龙路高速路；公交线路M122、M130、M201、M115、M365、高峰专线38路、E1路、E9路。周边公园：

红木山郊野公园 周边医院：三甲规划医院--新华医院（建设中）、龙华区人民医院、深圳仁和医院、深圳市人民医院龙华分院，满足片区大型医疗需求新华医院。周边学校：拥有龙华最优质的教育资源，市教育局直属、广东省一级学校--深圳外国语龙华学校(九年一贯制学校)、龙华新区创办的第一所实验学校--龙华实验学校（本项目学区，以当年教育部公布的招生政策为准）、深高北校区、红山学校（规划中）、民顺小学、上芬小学、行知小学。

楼盘摘要: 龙光玖悦台,深圳龙光玖悦台,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 11,000,000  
建筑面积(平方尺): 1216 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF117166  
刊登 / 更新日期: 16.04.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 深圳市龍華區人民路與騰龍路  
屋苑 / 大厦: 龙光玖悦台-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场