

## 富川瑞园-惠州|首期3万(减)|@1018蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資  
公司电话:

关于我们: 本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 富川瑞园-惠州|首期3万(减)|@1018蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)

楼盘介绍: 富川瑞园总占面积约17万平米、总建面约60万平米, 总共分2期开发。1期由8栋高层组成, 目前均已交楼。富川瑞园在售的为二期, 共有14栋, 分别为6-15栋, 19-22栋。项目产品面涉及较为丰富, 户型方正实用, 布局科学合理, 拓展空间大, 是刚需与改善性客群的宜居大社区, 也是仲恺为数不多的大规模社区。富川瑞园处于莞深惠同城化的咽喉地带, 是三城的中心点。富川瑞园紧邻海关大厦, 与总部经济大厦为邻, 共有11路次公交经过, 交通十分便利。富川瑞园拥有约2500平米的蒙氏教育幼儿园, 成功引进华南大型连锁超市铜锣湾百货。富川瑞园东侧是一条长达1000米的商业休闲街, 目前营业率达70%。社区采用亲水园林设计, 绿化率高达30.5%, 配有篮球场、羽毛球场、儿童乐园、健身天地、社区会所等活动场所。仲恺政府巨资打造的马过渡2号城市绿道已全线贯通, 成为业主休闲娱乐、茶余饭后的一个理想场所。富川瑞园目前属现楼, 也是仲恺区入住率的现代城邦。

项目配套:  
学校:五一小学;

商场:麦当劳、格林得大酒店、仲恺大世界、万信佳大型商场、金宝购物

中心、荣沅购物广场、南洋百货、红旗商场步行街、红旗综合市场、大荣购物广场；

医院:惠州协和医院（医院在富川瑞园500米内，拟建设成粤东最大的医疗服务机构）；

银行:建设银行、农业银行、工商银行、农村信用合作社；

市政配套：1.海关、招商物流园、仲恺总部经济大厦、仲恺人才大厦、中国邮政、城市2号绿道；

品牌幼儿园、篮球场、羽毛球场、休闲生活管、1000米休闲步行街、购物广场、儿童老人游乐区；

楼盘摘要: 富川瑞园,惠州富川瑞园,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,140,000  
建筑面积(平方尺): 1119 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF139509  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 仲恺仲恺大道惠環段303號  
屋苑 / 大厦: 富川瑞园-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场