

## 惠州鸿润腾韵花园|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州鸿润腾韵花园|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 鸿润腾韵花园是由鸿润地产开发，惠州市鸿润房地产开发有限公司创立于2000年，深耕惠州20余载，始终坚持以“诚信卓越、精品永恒”的理念开发每一个项目，鸿润腾韵花园是鸿润房产挺进仲恺的项目，由始至终的极致投入，精工的追求，都只为将腾韵花园打造成仲恺片区的高品质匠心之作。

鸿润腾韵花园项目紧邻五一大道，2公里内齐聚天益城、欢乐海湾、人人乐等超50万 $m^2$ 商业体；规划幼儿园、五一小学、仲恺中学等学府环绕四周；中信医院、陈江文化广场、陈江体育馆等医疗行政配套丰富；多维交通环伺，距城轨仲恺站仅约1.5公里。坐享醇熟配套，尽享城芯幸福时光。

鸿润腾韵花园项目总占地面积约3.89万 $m^2$ ，建筑面积为约19.5万 $m^2$ ，由10栋全南向高层住宅及1所幼儿园围合而成，兼具通风、采光、视野等几大优势。项目外立面风格简约现代，园林打造集四季之花、绿色之海、奇幻之林三大景观组团于一身，以人居的考量还原现代高品质的人居想象。

教育：自身规划幼儿园，五一小学、第二十四小学（规划中）仲恺第七学校（在建）、仲恺中学等多所学校环绕；

商业：自带近8000 $m^2$ 风情商业街，3公里内齐聚4

大商圈天益城、鑫月广场、天地和、五一新天地，享受超 50 万 m<sup>2</sup>的商业体，天虹超市、沃尔玛、永辉超市、等多个一站式购物中心环伺，繁华城芯生活，触手可及；

医疗：中信惠州医院（省三甲）、仲恺人民医院；

金融：3 公里内有数十家银行网点，包括国家四大行，以及中信、浦发、邮政储蓄银行、招商、光大、平安等；

休闲：红花湖、西湖、陈江体育馆、陈江文化广场、仲恺公园；

楼盘摘要: 鸿润腾韵花园,惠州鸿润腾韵花园,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 850,000  
建筑面积(平方尺): 1054 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF797963  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 仲愷高新區五一大道東26號  
屋苑 / 大厦: 鸿润腾韵花园-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场