

## 广州阳光半岛|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資  
公司电话:

关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州阳光半岛|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 广州阳光半岛，万亿恒大南沙首作，项目位于湾区枢纽核心—万顷沙枢纽板块，毗邻地铁18号线首发站万顷沙站，2021年开通，7站直达天河珠江新城，同时临近深中通道第一站广州南站出口，2024年建成后将实现一桥直连深圳宝安，比深圳更近前海。项目总占地面积约23万<sup>m</sup>²，总建筑面积约65万<sup>m</sup>²，拥揽13公里一线海岸，自建约3.1万方商业综合体，17万方欧式园林，9年一站优质教育，9A精装体系打造智慧社区，国家一级资质物业金碧物业。整个小区共有50栋高层住宅，共5022户，涵盖约72-117<sup>m</sup>²精装两房至四房。

地铁：18号线万顷沙站首发站（2021年6月开通）

幼儿园：18班幼儿园

中小学：南沙区沙尾一小、尾沙二小学、广州市南沙万顷沙中学、爱微思学院、新垦学校

综合商场：万达广场、灵山岛购物广场

医院：广州市南沙区中医院、南沙区第一人民医院、广东省中医院（规划）

银行/ATM：广州农商银行、中国建设银行

邮局/快递：中国邮政（万顷沙邮政支局）、广州市南沙区新垦邮政支局

其他：百万葵园、南沙湿地公园

楼盘摘要: 广州阳光半岛,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,700,000  
建筑面积(平方尺): 1040 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF244615  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 南沙地鐵18號線萬頃沙站旁  
屋苑 / 大厦: 广州阳光半岛-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场