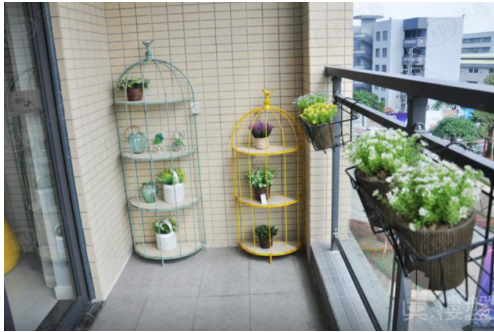


## 中山信业尚悦湾,首期5万(减),@950蚊呎,铁路沿线物业,香港银行按揭



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人, 在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感, 並一心一意專注發展房地產行業, 工作經驗九年, 樂於聆聽和談判, 歡迎您一切房產的諮詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山信业尚悦湾,首期5万(减),@950蚊呎,铁路沿线物业,香港银行按揭

### 楼盘介绍:

#### 中山信业尚悦湾

尚悦湾由信业地产集团开发, 是继中山东升尚誉名筑之后信业地产布局中山市又一项目。

尚悦湾地处素有“岭南水乡”之称的中山民众镇, 毗邻广州南沙自贸区和中山市火炬开发区、中山港, 地理位置非常优越。该项目位于民众镇中心、省道S111番中路旁, 距离广澳高速民众出口2KM, 紧邻“深中通道”连接线——广珠连接线(阳光大道)交通四通八达。

项目总建筑面积15万平, 总户数达1050户, 规划为20栋11-16层高层洋房, 户型涵盖81-124平两至四房, 车位1:1, 是目前民众镇中心规模较大型社区之一。

项目周边配套完善, 三分钟车程内, 各项日常生活配套齐全。民众中心小学、中学、中心幼儿园、肉菜市场、民众医院、壹加壹连锁超级商场、鹏腾百货、美宜佳百货超市等生活配套环绕, 日常生活非常便利。

车位总数: 1150 车位配比: 1:1 物 业

费: 普通住宅: 2.5元/平米/月 内部配套:

超市、幼儿园、会所、健身房

道路交通:

高速: 广珠高速民众出口—阳光大道——信业尚悦湾

中江高速: 民众出口——阳光大道——信业尚悦湾

公交: 364路、360路、361路、368路、208路、362路等

轻轨：中山北站或中山站  
其他：深中通道民众出口——番中路——阳光大道——信业尚悦湾  
周边商业：  
民镇中中心、民众市场、民众商业街等  
周边景观：  
原生态河流  
周边交通：  
364路、360路、361路、368路、208路、362路等  
周边公园：  
民众公园、民众镇文化广场  
周边医院：  
民众中心医院  
周边学校：  
民众中心小学、民众中学、浪网小学、浪网中学，民众镇中心幼儿园等

楼盘摘要: 信业尚悦湾,中山信业尚悦湾,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,329,400  
建筑面积(平方尺): 1399 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF101322  
刊登 / 更新日期: 10.11.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 民眾鎮浪網片區大駿路  
屋苑 / 大厦: 信业尚悦湾 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场