

## 江门世茂晒泉小镇，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门世茂晒泉小镇，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 江门世茂晒泉小镇

物业类别: 普通住宅, 叠拼, 商住公寓  
项目特色: 品牌地产, 文旅地产, 国际化社区, 特色别墅  
建筑类别: 板塔结合  
装修: 状况毛坯, 带装修  
产权年限: 普通住宅: 70年, 叠拼: 70年, 商住公寓: 40年  
开发商: 台山颐和温泉城地产开发有限公司  
楼盘地址: 三合镇温泉圩南郊  
小区规划  
占地面积: 1000000 m<sup>2</sup> 建筑面积: 1235000 m<sup>2</sup> 容积率: 1.29 绿化率: 30%  
停车位: 首开区DEI共1251个车位, 其中地上500个, 地下751个  
楼栋总数: 107栋 总户数: 1722户  
物业公司: 世茂物业服务集团有限公司  
物业费: 1.6元/m<sup>2</sup>·月  
物业费描述: 洋房1.6元/m<sup>2</sup>, 叠墅4元/m<sup>2</sup>  
楼层状况: I组团叠墅, 首层3.6米, 二层3米, 三四层3.3米, 五层3.4米, T组团高层2.9米, 联排: 首层3.8米, 二层3米

### 楼盘摘要:

世茂晒泉小镇, 江门世茂晒泉小镇, 江门楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 200,000  
建築面積(平方尺): 484 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF116508  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江門台山市三合鎮溫泉圩  
屋苑 / 大廈: 世茂晒泉小鎮 - 江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場