

## 东莞奥园翡翠澜湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞奥园翡翠澜湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 东莞奥园翡翠澜湾

物业类别: 普通住宅, 洋房项目特色: 品牌地产花园洋房建筑类别: 塔楼

装修状况: 带装修产权年限:

普通住宅:70年洋房:70年环线位置: 五环以内

开发商: 东莞市胜新物业投资有限公司

楼盘地址: 共联社区金丰西路(万江中学对面)

小区规划

占地面积: 19481.62 m<sup>2</sup>建筑面积: 68358.59 m<sup>2</sup>容积率: 3.51 绿化率

: 25%停车位: 共有785个停车位。地下室707个, 地上78个。地下停车场

车位月租 350 元每月、管理费 50

元每月。自购产权车位的物业管理费为 50 元/月; 楼栋总数: 5栋总户数

: 904户物业公司: 奥园智慧生活服务(广州)集团有限公司东莞塘厦分

公司物业费: 暂无资料

物业费描述: 暂无资料

楼层状况: 项目规划5栋高层, 其中4栋住宅楼, 1栋办公楼, 20-32层。

共904户, 高层住宅448户, 公寓456户

### 楼盘摘要:

奥园翡翠澜湾, 东莞奥园翡翠澜湾, 东莞楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,780,000  
建築面積(平方尺): 1033 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF841318  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 中心城區萬江萬江中學對面  
屋苑 / 大廈: 奧園翡翠瀾灣-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場