

## 深圳越秀潮樾府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话 (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳越秀潮樾府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳越秀潮樾府

越秀地产39年来栉风沐雨，砥砺前行，深度布局中国最具活力的经济带，形成了以粤港澳大湾区为核心，以华东、华中、北方、西南四大区域为重要支撑的“1+4”全国化战略布局，进驻全国30个一线和强二线城市，开发大型住宅项目200多个，服务超100万业主，拥有包括广州国际金融中心在内的40多个大型商业物业。

越秀潮樾府位于深圳市宝安碧海片区红树林外国语学校旁；距离地铁11号线碧海湾站845米。该片区整体面貌不错，居住氛围较好，有华丰·前海湾、玉湖湾等成熟小区，周边有多所学校环绕。

#### 周边配套

交通地铁：项目最近地铁为11号线碧海湾站，但步行距离约有一公里左右，所需时间要15分钟，项目临近宝源路，自驾出行前往宝中、南山相对便捷。

教育资源：项目自带一所九班幼儿园，周边有宝安区红树林外国语小学、海港小学、西乡中学等学校，相对较近。初中：海湾中学——广东省一级学校、宝安老牌名校，荣获“全国中小学公民道德教育实验学校”。

商业配套：项目自带商业自给自足，周边社区带有底层商业，可满足日常购物需求，步行5分钟前海科兴天地8万㎡商圈；开车10分钟宝中繁华配套即享，汇一城，QQC大仟里壹方城、欢乐港湾等。

周边配套：项目周边有西乡体育中心、碧海湾公园等休闲配套，远一点还有西湾红树林公园。

片区未来：围绕前海，宝中，企鹅岛高端产业

开发商：深圳越胜房地产开发有限公司

物业：深圳市越秀地产物业有限公司

占地面积：1.68万平方米

建筑面积：9.58万平方米

总户数：420户

车位：704个

绿化率：35%

容积率：4.0

梯户比：两梯四户；两梯六户

总楼层：32层

产品类型：（住宅）

户型面积：93/128平（3至4房）

交楼：精装

楼盘摘要: 越秀潮樾府,深圳越秀潮樾府,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 5,500,000  
建筑面积(平方尺): 1000 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF214386  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 寶安西鄉紅樹林  
屋苑 / 大厦: 越秀潮樾府-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场