

## 嘉鑫辉煌时代-深圳|首期5万(减)|铁路沿线|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業  
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 嘉鑫辉煌时代-深圳|首期5万(减)|铁路沿线|香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍: 40年产权，不限购不限贷 公寓约48 m<sup>2</sup>一房一厅 公寓约68 m<sup>2</sup>两房一厅  
【总建面】：约10.7万m<sup>2</sup> 【商业面积】：约1万m<sup>2</sup>  
【公寓层高】：3.2m 【梯户比】：5梯19/20户  
【产权年限】：40年（2015年11月—2055年11月）  
【物业公司】：万科物业 九大核心价值 1.  
深港中轴，坐拥寸土寸金福田CBD 2.  
4/9号线双地铁直连，多维交通，通达全城 3.  
290万m<sup>2</sup>以上城市更新，梅彩“深圳智谷”蝶变 4.  
三山一水六公园，景观资源丰富，舒适低密 5.  
10万m<sup>2</sup>卓悦汇购物中心，享中心区深圳图书馆等醇熟配套 6.  
小户型公寓产品，准现楼、带阳台，不限购、不限贷 7. 规划100  
万m<sup>2</sup>高品质产业空间，未来将涌入高新技术人群，居住需求旺盛 8.  
万科物业，为业主提供24小时尊贵服务 9.  
片区少有公寓资产，一手可售仅75席  
项目地址：深圳市福田区上梅林地铁站C出口

楼盘摘要: 嘉鑫辉煌时代,深圳嘉鑫辉煌时代,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 4,080,000  
建築面積(平方尺): 516 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF158181  
刊登 / 更新日期: 08.08.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 福田區上梅林地鐵站C出口  
屋苑 / 大廈: 嘉鑫輝煌時代-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場