

## 廣州碧桂園長盛匯|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區物業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州碧桂園長盛匯|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: 碧桂園長盛匯位於105國道與南大路交匯處, 南靠5A級長隆旅遊度假區, 坐落於長隆野生動物公園北側, 享3000萬人流紅利。長盛匯項目整體由3棟建築組成, 採用圍合式佈局, 形成了半開放的商業廣場空間。A、B棟為4.5m層高的創意空間, 共13層; C棟為3.2m層高的創意空間, 共13層; 3棟建築均有5m層高的底商。項目的中庭園林還打造了以“科技”為主題的大型兒童活動空間, 設置互動攀爬草坡、萬小像等互動裝置, 營造別開生面, 充滿活力、趣味的兒童活動空間, 十分具有商業氛圍。  
物業費: 創意空間5元/m<sup>2</sup>/月, 商舖18元/m<sup>2</sup>/月, 車位200元/個/月  
軌道沿線: 3號線 道路交通: 自駕: “三縱三橫”快速路網 三橫: 指環城高速、南大干線、廣明高速, 例如通過環城西行可快速到達芳村、東至黃埔; 改造升級中的南大干線是橫穿整個番禺的交通大動脈, 西連佛山東至蓮花山, 預計2021年通車。走廣明高速可到達黃埔。三縱是: 華南快線、新光快線、105國道, 走華南快線可達珠江新城; 通過新光快線無縫接駁新光大橋到達海珠、通過105國道可連接洛溪大橋和廣州大道。  
周邊商業: 萬博中心、萬達廣場、海印又一城、山姆會員購物商場  
周邊景觀: 長隆旅遊生態度假區、大象崗森林公園、大夫山森林公園;  
周邊交通: 香江野生動物世界總站: 562

禮村站：211、288A、288、301A、301、304、309、562  
長隆旅遊度假區總站：304  
禮村牌坊：211、309、番145、番186、番53 周邊公園：  
長隆旅遊生態度假區、大象崗森林公園、大夫山森林公園； 周邊醫院：  
大石第二人民醫院(二甲)、廣東省總隊醫院番禺武警醫院(二甲)、全美第  
3的國際醫療中心--UCLA  
Health(已開工)、三甲醫院中山大學附屬第二醫院番禺院區(規劃中)  
周邊學校：  
大石中學(省一級)、石北中學(省一級)、大石中心小學(市一級)

Property text: 碧桂園長盛匯,廣州碧桂園長盛匯,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 690,000  
Gross Area (sq. ft.): 356 ft  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF125613  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 105國道大石段  
Estate / Building: 碧桂園長盛匯-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground