

## 力迅雲築-廣州|首期5萬(減)|@2230蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 力迅雲築-廣州|首期5萬(減)|@2230蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭

Description: 力迅雲築位處廣州市新塘板塊，是力迅集團集合全新居住理念打造的創新共享居住社區。項目出門即可接駁廣深大道西與廣園快速路，迅達天河核心板塊（天河北）；項目周邊已經開通地鐵13號線白江站，僅需3分鐘車程（約2公里）。樓下即有公交車通達，上車後只需2站5分鐘即可到達地鐵口（太平洋工業區站上車，517B與增城28路兩個公交車通達）。項目周邊商業配套醇熟，不足300米即有大型綜合商業悅購商業廣場，1.5公里範圍則有豪景廣場的綜合商業配套，包括麥當勞、美宜佳以及多個品牌食肆進駐，醫療設施保障居住健康與安全，新建暨南大學附屬暨華醫院（14個臨床科室和7個醫技科室）在旁，項目距離僅一個紅綠燈路口，4分鐘車程即可到達。項目靠近增城知名的荔枝山公園，1.8公里內覆蓋羅馬街心公園以及荔枝文化公園，兼具健身活動、兒童娛樂、休閒散步觀景多樣生活居住體驗。力迅 50-75m<sup>2</sup>兩至三房，在產品設計上是獨樹一幟的，革命性63m<sup>2</sup>三房與75m<sup>2</sup>三房套房設計，擁有市場上絕無僅有的空間利用，節約了大多數不必要的空間浪費，加強了每個房間之間的利用，在反復推敲新一代人居人居使用習慣，在居住時可以更好的將每一平米的空間利用到極致。而力迅 也將全面融入共享價值，創建專

屬的共享聚會平臺，打造共享會所、空中球場與中空網紅泳池，給每一個業主享受最新的2.0生活模式，給予在兩點一線以外的第三個生活點：聚會點的空間。小區采用智能化社區管理，社區內覆蓋智能刷臉門禁、可視對講、監控、高空拋物監控、車庫道閘處設置車牌識別，以智能化的設備打造煥新的現代化社區。

交通：項目出門即可接駁廣深大道西與廣園快速路，  
迅達天河核心板塊（天河北）；項目周邊已經開通地鐵13號線白江站；

幼兒園：星悅國際幼兒園、鳳雅幼兒園、啟禮幼兒園

中小學：鶴泉小學、群星小學、白江小學、水電二局小學、新塘中學、  
新唐三中、新康小學、香江中學

綜合商場：萬達廣場、大潤發購物廣場、匯太廣場、新塘廣場華潤萬家、  
凱達爾國際廣場

醫院：醫院有新塘醫院、水電二局醫院、增城南方三甲醫院

Property text: 力迅雲築,廣州力迅雲築,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,200,000  
Gross Area (sq. ft.): 538 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF117117  
Posted / Updated on: Jun 10, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 增城區新塘鎮太平洋六路20號  
Estate / Building: 力迅雲築-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground