

## 中山保利天珺，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730

(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山保利天珺，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 中山保利天珺

位於中山東區長江北路東側，屬於岐江新城、東區經濟總部核心位置。岐江新城總規劃面積33平方公里，包括東區、石岐區、火炬開發區和港口鎮部分用地，打造集產業、服務、生活、休閒、景觀和交通為一體的城市新中心，是未來中山的心臟，承載著城市的煥新。

項目總規劃13棟高層，以及1棟自建配套幼兒園，佔地面積8.29萬方，總建築面積33.42萬方，規劃總戶數2302戶，車戶比為1.1：1。項目採用中心花園結合組團式佈局，圍合各個獨立小組團，滿足日照通風要求之外還規避了戶與戶之間的視線乾擾。項目周邊城市配套齊全，商業配套：遠洋大信新都匯、石岐大信新都匯、萬民匯廣場、保利國際廣場、利和廣場、星河COCOCITY廣場、沙崗墟市場等；景觀休閒配套：濱河體育公園（規劃）、五馬峰公園、紫馬嶺公園、石岐文化公園、蝴蝶橋社區體育公園等；教育配套：K15阿丁萊國際學校、白沙灣學校、水雲軒小學、東區小學、中山市實驗中學、中山職業技術學院、電子科技大學等；醫療配套：中山市第二人民醫院、中山市人民醫院、博愛醫院等，一站式配套。

配套設施

#### 商業

綜合商場遠洋大信新都匯、石岐大信新都匯、萬民匯廣場、保利國際廣場、沙崗墟市場等；

#### 學校

中小學K15阿丁萊國際學校、白沙灣學校、水雲軒小學、東區小學、中山市實驗中學等 大學中山職業技術學院、電子科技大學等

#### 交通

保利天珺位於中山東區長江北路東側，屬於岐江新城、東區經濟總部核心位置。佔據中山主要道路長江路、東明路、世紀大道及起灣道，未來經中山站可由地鐵2號線及18號線通達中山各鎮區及廣州，經廣澳高速可通達灣區各市。

#### 醫療

醫院中山市第二人民醫院、中山市人民醫院、博愛醫院等

#### 娛樂

其他濱河體育公園（規劃）、五馬峰公園、紫馬嶺公園、石岐文化公園、蝴蝶橋社區體育公園等；

Property text: 保利天珺,中山保利天珺,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,700,000  
Gross Area (sq. ft.): 1151 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF210023  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市長江北路  
Estate / Building: 保利天珺 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room

Estate / Building  
Facilities:

Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground