

## 深圳卓越和奕府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 深圳卓越和奕府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 深圳卓越和奕府

卓越·和奕府是卓越全新高端住宅產品線——“奕”系的項目產品，卓越再進龍華，立足卓越CBD甲級寫字樓建築基因，以高標準精工建造，從城市空間、居住配套、社區生活、居家生活四個方面打造符合深圳改善客戶需求、解決客戶痛點的現代人居產品。

本項目佔地約3.95萬<sup>m</sup>，建面約37.1萬<sup>m</sup>，佔據城市中軸，享受成熟配套，是深圳少見的四件套齊全社區。整盤1483戶，。整體以超高層進行設計，匹配奕式豪宅超配元素以及市內高定精裝。

規劃信息

佔地面積： 39500平方米 建築面積： 371000平方米

容積率： 6.36 綠化率： 30%

停車位： 暫無數據 樓棟總數： 暫無數據

總戶數： 1483 物業公司： 卓越物業

物業費： 暫無數據

物業費描述： 待定

周邊配套： 商場：壹方城60萬方體驗式商業集群/十字商業街區

學校：5km範圍有鬆和小學、展華實驗小學、新華中學；項目自帶9班幼兒園，地塊內有一塊教育用地

銀行：農商銀行、廣發銀行等

醫院：市第二兒童醫院、新華醫院、龍華人民醫院，優質醫療資源為附近的居民提供健康呵護

其他：四館一體：簡上體育綜合體（在建）、演藝館、美術館、圖書館、深圳市文化館新館（在建）

學校：暫無數據

內部配套：高品質車庫、屋頂泳池

建材設備：室內外消火栓系統、自動噴水滅火系統、火災自動報警系統、防排煙系統及氣體滅火系統等消防設施。

Property text: 卓越和奕府,深圳卓越和奕府,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 4,750,000  
Gross Area (sq. ft.): 1000 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF161737  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 龍華區龍華龍華大道與工業路  
Estate / Building: 卓越和奕府-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground