

## 深圳柏悅灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳柏悅灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **深圳柏悅灣**  
柏悅灣工程總建築面積37萬平，建面約36-77m<sup>2</sup>精奢公寓，是集公寓、辦公、幼兒園、約2.2萬m<sup>2</sup>國際商業、約5000m<sup>2</sup>精英會所、約8000m<sup>2</sup>北大光華管理學院（北大光華瑞思樓）、約2500平清華大學港澳研究中心、約1600m<sup>2</sup>六班制公立幼兒園等於一體的垂直綜合體，以約200m地標高度，領銜深灣。集多元規劃於一體的超級綜合體，週邊來福士廣場、CITY花園城近在咫尺，海岸城、深圳灣萬象城、海上世界、萬象前海四大商圈輻射。緊鄰約352萬m<sup>2</sup>大南山公園、約10萬m<sup>2</sup>南山街道文體中心、約15公里深圳灣濱海長廊、深圳人才公園、國深博物館等文體地標，城市人文積淀，繁華生活主場。  
開發商：深圳市藍色空間創意城市基建有限公司  
物業：深圳市恆裕物業管理有限公司  
佔地面積：24762.59平方米  
建築面積：370000平方米  
總棟數：4棟  
容積率：11.65  
總房源：3400套  
車位：1400個

綠化率：30%  
物業費：9.9元/月/m<sup>2</sup>  
總樓層：一單元、二單元42層；三單元、四單元47層。  
產品類型：（商務/公寓）  
產權：40年（2020年1月1日至2059年12月31日止）

Property text: 柏悅灣,深圳柏悅灣,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,350,000  
Gross Area (sq. ft.): 387 ft  
Reference No.: RF473149  
Posted / Updated on: Nov 24, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 南山南油東濱路與南路  
Estate / Building: 柏悅灣-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground