

## 深圳金眾雲山海公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 深圳金眾雲山海公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: 深圳金眾雲山海公館  
金眾雲山海公館位於深圳南山蛇口·招商街道·赤灣六路與港航路（鄭和一路）交匯處，社區自帶雙18班幼兒園，毗鄰公辦九年一貫制南二外赤灣學校、十二年制的南山中英文學校、深大附中高中部等；樓盤毗鄰2號線/5號線換乘站赤灣站，1站可達蛇口K11購物中心，2站達海上世界，2站達前海鐵路公園站，所處地理位置交通便捷，環境優雅，商業配套齊全。本計畫共分為兩個地塊開發，總佔地約3.62萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，總建築面積約19.5萬<sup>m</sup><sup>2</sup>。整個樓盤共4棟可販售商品房，皆為37-52層的超高層住宅，戶型設計為111-173<sup>m</sup><sup>2</sup>4-5房純改善產品，並設有多功能架空層，譬如談心台、品茗室、會客區、對弈區、健身房等，滿足不同業主的需求。

#### 週邊配套

學校：公辦九年一貫制南二外赤灣學校、十二年制的南山中英文學校、深大附中高中部、深圳貝賽斯國際學校、15年一貫制的國際雙語學校（在建）、SIS太子灣校區、哈羅禮德學校（在建）、思頓國際蒙特梭利學院、深美國際學校、深圳曼徹斯通城堡國際學校、科愛賽國際學校等

幼兒園：社區自備雙18班幼兒園

商場：週邊有太子灣高端商業（在建中），包含K11、蘭桂坊，還有海上世界、南海意庫、赤灣匯購物中心（在建中）等，另外還有花園城、海岸城、太古城、泛海城市廣場、信與購物廣場、深圳來福士廣場、前海萬象城、卓悅Intown購物中心、山姆會員商場（前海店）等商業遍佈

醫院：太子灣國際醫院（興建中）、南山區蛇口人民醫院、南山區婦幼保健院，南山區人民醫院、深圳前海泰康國際醫院等  
銀行：週邊有中國銀行前海蛇口分行、中國銀行蛇口支行、招商銀行新時代分行、交通銀行蛇口支行、廣州銀行深圳分行、中信銀行蛇口支行、中國農業銀行深圳招商廣場支行等  
郵局：中國郵政（赤灣四路店）  
休閒：週邊有大南山公園、小南山公園、文天祥紀念公園、華英路景觀公園（櫻花公園）、赤灣公園、興海公園、月亮灣公園等公園匯聚，還有宋少帝陵、天后宮、赤灣煙墩、左砲台等歷史名跡  
社區內部配套：談心台、品茗室、會客區、對弈區、健身房、兒童遊樂區、泳池等。  
交通狀況  
公車：天后宮站：途徑113路、226路、B945號線、M106路、M489路  
地鐵：直線距離地鐵2/5號線赤灣站約400米，接近12號線、15號線（規劃中）  
駕車：週邊有小南山隧道，約1.5公里內有興海大道、港灣大道、望海路、月灣大道、赤灣六路、赤灣三路等城市幹道  
佔地面積：36200m<sup>2</sup>  
建築面積：195000m<sup>2</sup>  
綠化率：30%  
大樓總數：4棟  
總戶數：810戶  
停車位：1186個  
樓層狀況：棟樓總數：4棟 棟樓層數：36-51層 戶型的分佈及朝向:西南/東南樓棟佈局，保證戶戶都擁有優越採光及更佳景觀視野

Property text: 金眾雲山海公館,深圳金眾雲山海公館,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Reference No.: RF346158  
Posted / Updated on: Nov 26, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area

Road / Street: 南山蛇口招商街道赤灣六路  
Estate / Building: 金眾雲山海公館-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground