

## 惠州華發鉑鑽花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 惠州華發鉑鑽花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: 惠州華發鉑鑽花園  
華發鉑鑽花園是由中國企業500強華發股、中國地產14強旭輝集團聯手打造。本計畫坐落於金山湖東，鄰近城市主幹道三環東路及惠州大道，交通路網密集，享有萬象城芯生活。華發鉑鑽花園計畫以「一面藝術，一面生活」的設計概念，打破心靈、場所的邊界，建構現代與自然共融的有質感的生活場景。  
以鑽石形態的建築，注入高品質人居的精神內核。源自於「循道自然」的美學追求，以城市森林為原心，打造多元主題庭園，全齡化生態休閒的品質生活空間。華髮鉑鑽花園在居住品質上，不斷延伸生活與空間的尺度，暈染每個生活質地。  
透過極智的科技賦能，兌現安全、便利、健康、品質的居住體驗。  
週邊設施  
醫療：惠城區馬安鎮新群第二衛生站、惠城貝康診所、國珍、新樂工業區-衛生站、上寮村衛生站、惠州市啟緣復健社區。  
銀行：惠州市農村商業銀行(馬安支行)、惠州農商銀行、中國農業銀行(惠州馬安支行)、中國農業銀行ATM(馬安支行)  
商業：惠州市農村商業銀行(馬安支行)、惠州農商銀行、惠州農商銀行(新安分理處)

**交通狀況**

公車：搭乘3路、29路、233B路、D1路、K6路至新樂路口站

自駕路線：惠州大道-新樂路口前50公尺右轉

佔地面積：119176m<sup>2</sup>建築面積：490295.36m<sup>2</sup>

容積率：3.1

綠化率：35%

地上車位：690個

地下車位：3005個

大樓總數：22棟

總戶數：3276戶

物業公司：上海永昇物業管理有限公司惠州分公司

物業費：2.8元/m<sup>2</sup>·月

停車位描述：總共3695個停車位

樓層狀況：高層：27層

供電：民用電

供水：民用水

Property text: 惠州華發鉑鑽花園,惠州華發鉑鑽花園,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

**Property information**

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 900,000  
Gross Area (sq. ft.): 1040 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF130681  
Posted / Updated on: Nov 26, 2023

**Location**

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠城區馬安惠州大道與新樂路  
Estate / Building: 華發鉑鑽花園-惠州樓盤

**Facilities**

Car Park: Yes

Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground