

## 東莞盛和星岸，首期5萬，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 東莞盛和星岸，首期5萬，香港銀行按揭，最新價單

Description:

東莞盛與星岸

盛和星岸位於中堂鎮豆豉洲島上，2公里範圍內分佈有中堂鎮政府、萬和百貨、東港城商業中心等配套，週邊還有時代芳華、富盈公館、南國雅苑等多個住宅社區，居住氛圍較濃厚。豆豉洲位於中堂與新塘交界處，與廣州東部中心隔江對望，是中堂政府以廣州「二沙島」為導向打造的居住型島嶼。工程一線臨江，1-4號樓可無遮擋觀東江江景。本計畫佔地約1.4萬 $m^2$ ，總建面約4萬 $m^2$ ，規劃興建6棟高層住宅，總戶數為240戶。此外，計畫也規劃了戶外健身場地，包括兒童和老年人活動中心、老年之家、商業等配套。

地塊位於莞穗路江南大橋隔壁，西邊為莞穗路，南邊為北王路經107國道可通達廣州，距離中堂車站僅500公尺。1公里範圍內還有中天城市廣場、富盈公館、南國雅苑、中興苑等多個成熟社區居住氛圍濃厚。2公里內，擁有中堂泰興幼兒園、中堂中心小學、中堂中學、匯文中學、中天城市廣場等教育生活配套齊全。

佔地面積：14089.53 $m^2$

建築面積：40545.68 $m^2$

容積率：2

綠化率：37.31%

大樓總數：6棟

總戶數：240戶

物業公司：東莞市及潤物業服務有限公司

停車位描述：共282個停車位，車位配比為1：1.17

樓層狀況：共6棟大樓，其中1-4號樓均為13層，5號樓層數20層，6號樓層數18層

Property text: 盛和星岸,東莞盛和星岸,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Gross Area (sq. ft.): 1080 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF178469  
Posted / Updated on: Nov 27, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 水鄉新城中堂豆豉洲  
Estate / Building: 盛和星岸-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground