

## 長豐苑|羅湖口岸|雙地鐵|成熟商圈|輕鬆上車



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:  
關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 長豐苑|羅湖口岸|雙地鐵|成熟商圈|輕鬆上車

### 樓盤介紹:

#### 小區概況

物業類型: 公寓

開發商: 深圳市長城(地產)集團股份有限公司

物業費: 3.8元/平/月

總戶數: 560戶

停車位: 250

綠化率: 38%

容積率: 2.2

總建築面積: 58220平方米

位於羅湖中心區春風路與南極路交匯處的長豐苑，由A、B、C三座豪華住宅組成，設施完美，間格方正實用，備有壹房至三房單位選擇，面積由45.5平方米至90.84平方米。[1] 付款方式: 銀行提供7成20年按揭

代理商: 香港經緯物業顧問行

#### 周邊配套

便利店:

維德裏便利店

沃爾瑪購物廣場深圳中山分店

美宜佳NO.2629

百裏匯集浩分店

壹家便利店

超市：友和醫藥健康超市  
沃爾瑪購物廣場深圳中山分店  
浩鑫商貿(深圳)有限公司  
百裏匯  
華潤超級市場  
醫院：深圳市鵬輝動物醫院(第壹醫院)  
溫演義診所  
南方激光美容中心  
南方門診部  
羅湖區中醫院文華社康中心  
銀行：農行中山花園支行光大銀行ATM中研普華管理諮詢公司方達會計師事務所招商銀行(文錦渡支行)深圳中國工商銀行(冶金支行)工行東門支行建行鳳凰支行平安銀行湖貝支行郵政儲蓄銀行ATM中行中興路支行中國郵政儲蓄銀行文錦支行中行文錦渡支行浦發銀行文錦支行農行錦湖支行餐廳：麥當勞怡景分店胖子肥腸煲湘菜時代羅湖分店滿哥香港甜品(華麗路店)牛廚零食黃貝嶺新店奔吃火鍋金港海鮮大酒樓沁湘樓老成都冷鍋片片魚花兒餅坊紅荔村腸粉王新發粉面燒臘茶餐廳小湘村總店永和快餐大王鳳凰分店嘉園都市快餐半島酒樓附設火鍋城肯德基鳳凰餐廳潮州美食餐廳真功夫鳳凰路店幼兒園：海麗達幼兒園旭日美語幼稚園湖貝幼兒園清清中英文幼兒園羅湖區機關清秀幼兒園育才幼兒園深圳市羅湖區金蕾幼兒園小學：深圳市北門小學北門小學中學：深圳文錦渡第四中學育才幼兒園文錦中學深圳菁華中英文實驗中學地鐵：  
地鐵湖貝站B口(廣東省深圳市羅湖區)  
湖貝(蛇口線)  
地鐵湖貝站D口(廣東省深圳市羅湖區)  
地鐵湖貝站C口(廣東省深圳市羅湖區)  
公交：文錦南路(40;69;83;97;242;381;382;387;n14夜;n18夜;n2夜)  
京鵬大廈(2;10;17;29;85;104;205;214;220;223;311;312;335;386;k13;觀光線)  
羅湖交警大隊(17;214)  
文錦中學(5;14;69;83;97;229;336;372;381;382;387;395;m362;n14夜;n18夜;n2夜)  
文錦路口(5;40;b704)  
春風萬佳(5;14;69;83;229;336;372;381;382;387;b705;n14夜;n2夜)  
春風萬佳(395;m362)  
廣深賓館(2;10;17;29;85;104;205;214;220;223;311;312;335;386;k13;觀光線)  
湖貝中路(17;214)  
東門(1;5;11;59;64;69;82;102;103;103b;113;203;211;300b線;306;b307;k307;n16夜;n19;n3夜;n6夜;高峰專線2;購物線;龍崗線)

索取平面圖:

(852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,650,000  
建築面積(平方尺): 484 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓齡: 1999  
樓盤編號: RF392164  
代理物業編號: LHSZ690019  
刊登 / 更新日期: 15.05.2020

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 長豐苑

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 24小時保安, 遊樂場