

## 江門大悅城新悅錦雲|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門大悅城新悅錦雲|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

中糧集團，品牌央企，60餘年實力鋪就，連續26年蟬聯世界500強；大悅城控股集團，中糧集團旗下唯一地產開發與運營的專業化公司，多元體系產品體系服務，質領上層。大悅城首進江門，打造24萬m<sup>2</sup>品質社區，代言新會城央，全新生活格調。大悅城·新悅錦雲打造3H健康體系，從3個體系、7個維度來營造健康安全的住宅居住環境。3個體系：從普適項、提升項、應急項三個體系出發，共計94項，提高社區安全。7個維度：從防菌殺菌、空氣、水、光線、健身、營養、精神7個維度，打造綠色健康社區。內部配套：親子主題游泳池、社區自帶商業、幼兒園，全齡運動-壯年健身區、全齡運動-兒童樂園、700m漫跑道、陽光草坪、鄰里空間、多功能泛會所(含棋牌室、室內運動設施、書吧等) 周邊商業：萬達廣場、美吉特廣場、新會碧桂園鳳凰酒店、大潤發商場，文華商業廣場(在建) 周邊景觀：小鳥天堂、陳皮村、梁啟超故居、龍昌公園、演藝中心(規建中)、城央柑葵濕地(規建中) 周邊交通：雄踞新會樞紐新城，有著三縱四橫一樞紐交通路網格局。憑藉江門站樞紐地位，匯聚深茂鐵路、江恩城軌、廣珠城軌、廣佛江珠城軌等6條軌道交通線，可快速接駁珠三角經濟核心區域。加快出行成本。三縱：江門大道、啟超大道、三和大道；兩橫：今州路、新會大道；銀鷺大道、銀湖大道一樞紐：珠西樞紐江門站 周邊公園：一湖(南湖)、一寺(玉台寺)、一觀(紫雲觀)、一館(梁啟超故居紀念館)、一天堂(小鳥天堂)、六公園等優質生

態資源，可以讓片區感受更多自然山水。周邊醫院：緊靠新會第二人民醫院、廣州中醫藥大學附屬醫院、新城醫院、新會開發區醫院，匯聚4所高配置醫療資源，節約就醫時間，可以有效保障片區生命健康。

周邊學校：一城11校，多元化教育體系 周邊11所學校環繞，從幼兒到小學，再到中學，具備全齡段齊全教育服務體系，師資力量雄厚，孩子教育大可放心。

幼兒園：社區自建幼兒園、洛基山幼兒園、雅智樂雙語幼兒園；小學：文華小學、梅江小學、會城中心小學、人民小學、天祿小學、天馬小學；中學：廣雅中學、尚雅中學、梁啟超紀念中學

樓盤摘要: 大悅城新悅錦雲,江門大悅城新悅錦雲,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 850,000  
建築面積(平方尺): 1030 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF780872  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江門市新會區樞紐新城今洲路19號  
屋苑 / 大廈: 大悅城新悅錦雲-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場