

## 珠海東西匯文藝廣場,首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海東西匯文藝廣場,首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海東西匯文藝廣場

一期建設用地8.4萬, 總建築面積約37萬m<sup>2</sup>。項目充分利用橫琴平台、澳門資源建設全體驗式、創新式城市綜合體, 致力於打造文化創意交易交流高地、粵港澳青年創新創業孵化基地和青少年產學研素質拓展及愛國主義教育基地, 以滿足全球文創展演、藝術品展示、文創產品深度體驗需求, 形成青少年教育體驗的新基地、文化交流的新據點和展示中華燦爛文化的新平台。

與此同時, 東西匯努力創新及充實項目文化內涵, 將聯合國內外聞名的音樂製作人合作, 打造包含澳門元素的大型沉浸式音樂劇, 塑造自身特有的文化IP, 形成自己的文化品牌, 努力打造橫琴國際休閒旅遊島一張獨有而亮麗的名片。

車位總數: 3158個(地下) 車位配比: 待定 物業費: 3.3米層高 4.9元/m<sup>2</sup>/月 4.9米層高 6.9元/m<sup>2</sup>/月 內部配套:

道路交通: 二線關口後, 右轉, 進入輔道橫琴大道直行1000米可達到項目。

周邊商業: 項目臨近橫琴市場, 滿足住戶日常生活所需。

周邊景觀: 項目緊鄰珠海橫琴濱海濕地公園、萬象世界公園, 詩意生活悅享隨心。

周邊交通: 公交站(開新三道路口)、二線關口、珠機城軌深井站、1站到長隆, 2站到橫琴口岸, 快速過關澳門; 毗鄰橫琴二橋, 接駁港珠澳大橋

，快速通達香港；與規劃中的金海大橋僅2公里，快速即達金灣機場，立體交通對接全國；

周邊公園：項目緊鄰珠海橫琴濱海濕地公園、萬象世界公園，詩意生活悅享隨心。

周邊醫院：項目緊鄰美國麻省總醫院海外醫院、珠海市人民醫院橫琴醫院優質醫療資源近在咫尺。

周邊學校：項目附近學校眾多，有橫琴新區第一小學、珠海市橫琴中心幼兒園、北大希望之星實驗學校、人大附中珠海校區、珠海市橫琴第一中學、華聲幼兒園、灣仔小學、智培幼兒園(花地路)、珠海市香洲區南灣幼兒園(桂園路)、典培幼兒園，一站式教育體系，菁英教育呵護孩子成長。

樓盤摘要: 東西匯文藝廣場,珠海東西匯文藝廣場,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,690,000  
建築面積(平方尺): 613 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF146459  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市橫琴新區琴畫街25號  
屋苑 / 大廈: 東西匯文藝廣場 - 珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場