

## 佛山江畔明珠花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山江畔明珠花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### **佛山江畔明珠花園**

物業類別：普通住宅,洋房,住宅底商項目特色：品牌地產低總價小戶型低密居所  
建築類別：塔樓裝修狀況：毛坯,帶裝修產權年限：  
普通住宅:70年住宅底商:40年洋房:70年  
開發商：佛山市恆正房地產有限公司  
樓盤地址：三水大道427號（蘆苞實驗小學旁）  
小區規劃  
佔地面積：62000 m<sup>2</sup>建築面積：190000 m<sup>2</sup>容積率：2.50 綠化率：30%  
停車位：共974個車位樓棟總數：10棟總戶數：1608戶物業公司：万科物業  
佛山公司物業費：2.28元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：住宅2.28元/m<sup>2</sup>·月 底商4元/m<sup>2</sup>·月  
樓層狀況：共10棟，全部32層

樓盤摘要: 江畔明珠花園,佛山江畔明珠花園,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 440,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF426225  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 三水蘆苞三水大道427號  
屋苑 / 大廈: 江畔明珠花園 - 佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場