

## 惠州金鍾美墅灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州金鍾美墅灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州金鍾美墅灣

物業類別: 普通住宅項目特色: 暫無建築類別: 板塔結合裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 麗澤芳庭生態園(惠州)有限公司

樓盤地址: 碧山鶴子林場段(惠東大道旁)

小區規劃

佔地面積: 55906.16 m<sup>2</sup>建築面積: 260148.8 m<sup>2</sup>容積率: 3.48

綠化率: 30%停車位: 1945個(地上253, 地下1692); 車位比: 1: 1.4

樓棟總數: 20棟總戶數: 1698戶物業公司: 金鐘物業物業費: 2.4元/m<sup>2</sup>月

物業費描述: 2.4元/m<sup>2</sup>月

樓層狀況: 由13棟32高層、7棟4層疊墅組成

### 樓盤摘要:

金鍾美墅灣,惠州金鍾美墅灣,惠州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102577

### 索取平面圖:

(852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 500,000  
建築面積(平方尺): 839 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF430034  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠陽永湖惠大高速淡水河畔  
屋苑 / 大廈: 金鍾美墅灣-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場