

## 東莞科學城時區，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞科學城時區，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞科學城時區

項目位於粵港澳大灣區發展的黃金中軸線上，緊鄰灣區核心城市深圳光明區北，深圳作為社會主義先行示範區是粵港澳大灣區的重要引擎，黃江是距離光明最近的區域，整體定位為莞深科技走廊橋頭堡，雙科學城的合作示範區，其中黃江北站打造TOD新城中心，與地鐵1號線3站直達深圳光明科學城，承接其發展利好，並且項目就在東莞1號線黃江北站地鐵上蓋，地鐵4站光明5站松山湖；周邊珠三角/甬莞高速環繞，可串聯莞佛、外環、龍大等高速，灣區各城便捷通行，項目緊靠公常路主幹道，直達光明科學城中心。

佔地面積：76575.2m<sup>2</sup>

建築面積：539115m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：2224戶

容積率：5

綠化率：25%

開發商：東莞市保匯實業投資有限公司

物業公司：招商物業

### 樓盤摘要:

科學城時區,東莞科學城時區,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,550,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF125597  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 東部產業園黃江公常路花樣年江山  
屋苑 / 大廈: 科學城時區-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場