

## 江門方圓鶴山雲山詩意首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門方圓鶴山雲山詩意首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 樓盤名稱：方圓·雲山詩意（鶴山）  
樓盤地址：鶴山·谷埠新城雁塔路西側  
開發商：鶴山市富都物業發展有限公司  
方圓·雲山詩意（鶴山），2019年，方圓落子谷埠新城，以22載東方築城經驗，打造世人驚艷美學之作，再次引領時代風華。繼十里方圓又一鶴山人居標杆項目，在小區設計方面，融合方圓集團22年開發經驗，定制72萬<sup>m</sup>²別墅及高層洋房高低配規模大盤。低密度墅城，既具有徽式建築特色的合院別墅，同時亦與現代建築高層住宅完美結合，中式園林建築佈局，傾力打造東方詩意生活範本。

#### 周邊設施

交通谷埠新城北側將規劃商務中心區，集合行政服務、商務辦公、商業等功能，西江沿岸規劃濱江風情商業帶，打造出遊艇碼頭——濱江廣場——濱江風情街——江景準五星級酒店——商業服務中心為主的景觀軸線，是未來沙坪的生活新中心、娛樂新中心和商務新中心，成為功能最齊全、體驗感最好的高端商業圈。

綜合商場谷埠新城北側將規劃商務中心區，集合行政服務、商務辦公、商業等功能，西江沿岸規劃濱江風情商業帶，打造出遊艇碼頭——濱江廣場——濱江風情街——江景準五星級酒店——商業服務中心為主的景

觀軸線。

醫院鶴山市人民醫院、鶴山中醫院、婦幼醫院；其中新鶴山市人民醫院升級為三甲醫院，目前已在建。

其他休閒配套：兩山一水、一公園：項目東側大雁山，西北側茶山和古勞水鄉，市政公園——鶴山公園。

小區內部配套超市、圖書館、商業街、運動場地、健身設施、兒童遊樂場、游泳池、會所、老年文化中心

樓盤摘要: 方圓鶴山雲山詩意,江門方圓鶴山雲山詩意,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 460,000  
建築面積(平方尺): 800 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF660988  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 鶴山谷埠新城雁塔路西  
屋苑 / 大廈: 方圓鶴山雲山詩意-江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場